



Informace o Podnikatelské družstevní záložně k 30.06.2010

uveřejňované dle § 7b zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech, ve znění pozdějších předpisů, zpracované dle vyhlášky č. 123/2007 Sb., o pravidlech obezřetného podnikání bank, spořitelních a úvěrních družstvech a obchodníků s cennými papíry.

Obsah

<u>1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O PODNIKATELSKÉ DRUŽSTEVNÍ ZÁLOŽNĚ (DÁLE TAKÉ PDZ)</u>	3
1.1 STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO	4
1.2 KONTROLNÍ KOMISE	4
1.3 ÚVĚROVÁ KOMISE	5
<u>2. ÚDAJE O ČLENECH S KVALIFIKOVANOU ÚČASTÍ A DALŠÍM ČLENSKÝM VKLADEM</u>	6
2.1 ČLENOVÉ S KVALIFIKOVANOU ÚČASTÍ	6
2.2 ČLENOVÉ S DALŠÍM ČLENSKÝM VKLADEM	6
<u>3. INFORMACE O STRUKTUŘE KONSOLIDAČNÍHO CELKU, JEHOŽ JE PDZ SOUČÁSTÍ</u>	7
<u>4. INFORMACE O ČINNOSTI PDZ</u>	7
<u>5. INFORMACE O FINANČNÍ SITUACI PDZ</u>	9
5.1 ČTVRTLETNÍ ROZVAHA	9
5.2 ČTVRTLETNÍ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT	11
5.3 INFORMACE O POHLEDÁVKÁCH Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ BEZ SELHÁNÍ A SE SELHÁNÍM	12
5.4 INFORMACE O POHLEDÁVKÁCH BEZ ZNEHODNOCENÍ A SE ZNEHODNOCENÍM	16
5.5 INFORMACE O RESTRUKTURALIZOVANÝCH POHLEDÁVKÁCH	17
5.6 INFORMACE O DERIVÁTECH	17
5.7 POMĚROVÉ UKAZATELE ZÁLOŽNY	17
5.8 ÚDAJE O KAPITÁLU ZÁLOŽNY	18
5.9 ÚDAJE O KAPITÁLOVÝCH POŽADAVCÍCH	19

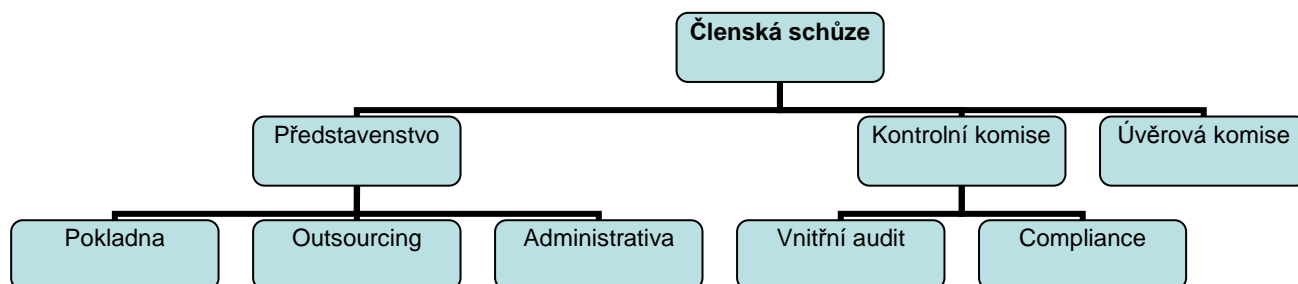
1. Základní informace o Podnikatelské družstevní záložně (dále také PDZ)

Obchodní firma: Podnikatelská družstevní záložna

IČ: 630 83 868

Sídlo: Celetná 17, Praha 1, 110 00

Ustavující členská schůze družstva:	04.09.1995
Počet zakládajících členů družstva:	34
Počet členů PDZ k 30.06.2010:	84
Základní členský vklad:	30.000,- Kč
Jednorázové zápisné:	5.000,- Kč
Datum zápisu družstva do obchodního rejstříku:	01.01.1996
Datum zápisu poslední změny:	17.04.2009
Důvod změny zápisu:	Změna v rozdělení funkcí představenstva záložny
Zapísaný základní kapitál (zapsáno 11.11.2005):	35.000.000,- Kč
Evidenční stav zaměstnanců:	9
Přepočtený průměrný evidenční stav zaměstnanců:	8
Počet organizačních jednotek:	1
Organizační struktura PDZ:	



Podnikatelská družstevní záložna nemá k 30.06.2010 žádnou další organizační složku ani na území České republiky ani v zahraničí.

1.1 Statutární orgán – představenstvo

Na základě zasedání představenstva ze dne 02.04.2009 jsou funkce v představenstvu rozděleny následovně:

Předseda představenstva:	Mgr. Tereza Bisová
Místopředseda představenstva:	Jitka Urbanová
Člen představenstva:	Jan Stáhlík

Mgr. Tereza Bisová je absolventkou Matematicko-fyzikální fakulty Univerzity Karlovy obor Pravděpodobnost, matematická statistika a ekonometrie. V Podnikatelské družstevní záložně působí od 02.03.2006. Mgr. Tereza Bisová je způsobilá pro výkon funkce člena představenstva, neboť je osobou důvěryhodnou a odborně způsobilou ve smyslu zákona o spořitelních a úvěrních družstvech. Paní Mgr. Tereza Bisová není členkou v orgánech žádných jiných právnických osob.

Jitka Urbanová studovala Wirtschaftsuniversitaet ve Vídni, obor Handelswissenschaft. Členem představenstva záložny je od 02.03.2006. Jitka Urbanová je způsobilá pro výkon funkce člena představenstva, neboť je osobou důvěryhodnou a odborně způsobilou ve smyslu zákona o spořitelních a úvěrních družstvech. Paní Jitka Urbanová není členkou v orgánech žádných jiných právnických osob.

Jan Stáhlík se po studiích zabýval obchodováním s cennými papíry. Po té působil v manažerské pozici v ekonomické oblasti, odkud přešel do funkce finančního ředitele, kde setrval sedm let. V záložně působí od 02.03.2006. Je způsobilý pro výkon funkce člena představenstva, neboť je osobou důvěryhodnou a odborně způsobilou ve smyslu zákona o spořitelních a úvěrních družstvech. Pan Jan Stáhlík je předsedou představenstva bytového družstva „Družstvo Klid 863“.

1.2 Kontrolní komise

Předseda kontrolní komise:	Mgr. Robert Zelenka
Místopředseda kontrolní komise:	Milena Křížková
Člen kontrolní komise:	Mgr. Martina Bahbouhová

Mgr. Robert Zelenka byl zvolen členem kontrolní komise členskou schůzí dne 25.06.2008. Pan Mgr. Robert Zelenka je jediným společníkem ve společnosti Galerie Gema s.r.o., dále je členem představenstva společnosti Blue Frog, a.s. a předsedou

výboru Společenství vlastníků jednotek obytného domu U Jízdárny č.p. 999, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry.

Milena Křížková byla zvolena za člena kontrolní komise členskou schůzí dne 27.09.2007. Paní Milena Křížková není členkou v orgánech žádných jiných právnických osob.

Mgr. Martina Bahbouhová byla členskou schůzí zvolena do kontrolní komise dne 02.03.2006. Paní Mgr. Martina Bahbouhová je společníkem a jednatelem ve společnosti FINDIART s.r.o., dále je členem dozorčí rady ve společnosti QED GROUP a.s. a členem představenstva Bytového družstva Wintrova 23.

1.3 Úvěrová komise

Předseda úvěrové komise: Ing. Mikuláš Neumann

Místopředseda úvěrové komise: Ing. Zdeněk Truhlář

Člen úvěrové komise: Alena Neumannová

Ing. Mikuláš Neumann byl zvolen členem úvěrové komise členskou schůzí dne 25.06.2009. Pan Ing. Mikuláš Neumann není členem v orgánech žádných jiných právnických osob.

Ing. Zdeněk Truhlář byl zvolen členem úvěrové komise členskou schůzí dne 25.06.2009. Pan Ing. Zdeněk Truhlář není členem v orgánech žádných jiných právnických osob.

Alena Neumannová byla zvolena do funkce člena úvěrové komise členskou schůzí dne 27.09.2007. Paní Alena Neumannová není členkou v orgánech žádných jiných právnických osob.

Žádný ze členů volených orgánů nebyl v minulosti odsouzen pro trestný čin majetkové či jiné povahy a jsou tedy dle zákona o spořitelních a úvěrních družstvech bezúhonnými osobami.

Odbornou způsobilost a důvěryhodnost členů volených orgánů, kteří byli zvoleni členskou schůzí dne 02.03.2006, ve smyslu § 2a, odst. 5,6,7,8 a 9 zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech, posoudil Úřad pro dohled nad družstevními záložnami a shledal je odborně způsobilými a důvěryhodnými. Nově zvolení členové orgánů schůzí 27.09.2007, 25.06.2008 a 25.06.2009 byli posouzeni Českou národní

bankou a též byli shledáni odborně způsobilými a důvěryhodnými ve smyslu § 2a, odst. 5,6,7,8 a 9 zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech.

Podnikatelská družstevní záložna neposkytla úvěry členům představenstva, kontrolní komise ani úvěrové komise, ani za ně nevydala záruky.

2. Údaje o členech s kvalifikovanou účastí a dalším členským vkladem

2.1 Členové s kvalifikovanou účastí

GEMA ART GROUP a.s.

Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, Česká republika

Podíl na hlasovacích právech 18,72%

Gozer Financial Services GmbH

Kubeckgasse 18/14, 1030 Vídeň, Rakousko

Podíl na hlasovacích právech 18,72%

WASTECH a.s.

Ostružinová 36/3175, 106 00 Praha 10, Česká republika

Podíl na hlasovacích právech 18,72%

2.2 Členové s dalším členským vkladem

CAMARGO consulting s.r.o.

Sádky 316/15, 171 00 Praha 7 – Trója, Česká republika

Podíl na hlasovacích právech 4,54%

GEMACOM s.r.o.

Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, Česká republika

Podíl na hlasovacích právech 4,54%

DISTAV Construction a.s.

Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, Česká republika

Podíl na hlasovacích právech 4,54%

REDBRICK, s.r.o.

Radhoštská 1771/19, 130 00 Praha 3, Česká republika

Podíl na hlasovacích právech 4,54%

Optimum stavební spol. s r.o.
Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, Česká republika
Podíl na hlasovacích právech 4,54%

Jan Stáhlík
bytem Ke Kulturnímu domu 529/8, 160 00 Praha 6, Česká republika
Podíl na hlasovacích právech 4,54%

RNDr. Pavel Wurst
bytem Horská Kvilda 28E, 385 01 okr. Klatovy, Česká republika
Podíl na hlasovacích právech 4,54%

Mgr. Štěpánka Bahbouhová
bytem Radhoštská 1771/19, 130 00 Praha 3, Česká republika
Podíl na hlasovacích právech 4,54%

Mgr. Tereza Bisová
bytem U Jízdárny 999/12, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry, Česká republika
Podíl na hlasovacích právech 1,70%

3. Informace o struktuře konsolidačního celku, jehož je PDZ součástí

Podnikatelská družstevní záložna není součástí konsolidačního celku.

4. Informace o činnosti PDZ

Předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- přijímání vkladů od členů,
- poskytování úvěrů členům,
- platební styk, zúčtování a vydávání a správa platebních prostředků pro členy,
- poskytování záruk ve formě ručení nebo bankovní záruky za členy.

Přehled činností skutečně vykonávaných:

(1) Podnikatelská družstevní záložna je oprávněna dle vydaného povolení působit jako družstevní záložna a v rámci svého podnikání vykonávat níže uvedené činnosti dle § 3 odst. 1 zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech, ve znění pozdějších předpisů:

- přijímání vkladů od členů,

- poskytování úvěrů členům,
- platební styk, zúčtování a vydávání a správa platebních prostředků pro členy,
- poskytování záruk ve formě ručení nebo bankovní záruky za členy.

(2) Podnikatelská družstevní záložna je výlučně za účelem zajištění povolených činností podle § 3 odst. 1 zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech, ve znění pozdějších předpisů, oprávněna:

a) ukládat vklady v družstevních záložnách a bankách a u poboček zahraničních bank,

b) přijímat úvěry od družstevních záložen a bank,

c) nabývat majetek a disponovat s ním,

d) obchodovat na vlastní účet s registrovanými cennými papíry, a to s omezením uvedeným v odst. (3).

(3) V rámci výkonu činnosti podle odst. (2) písm. d) je Podnikatelská družstevní záložna oprávněna nabývat státní dluhopisy a dluhopisy, za které převzal stát záruku, dluhopisy, jejichž emitentem je Česká národní banka, hypoteční zástavní listy, komunální obligace a dluhopisy vydané centrálními bankami členských států OECD, za které převzaly tyto státy záruku.

Toto povolení je Podnikatelské družstevní záložně uděleno na dobu neurčitou.

Přehled činností, jejichž vykonávání nebo poskytování bylo Českou národní bankou omezeno nebo vyloučeno:

- žádné.

5. Informace o finanční situaci PDZ

5.1 Čtvrtletní rozvaha

AKTIVA (tis. Kč)	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009
Aktiva celkem	188 447	172 630	206 296	169 044
Pokladní hotovost a pohledávky vůči centrálním bankám	93 324	74 148	73 921	100 900
Pokladní hotovost	93 324	74 148	73 921	100 900
Pohledávky vůči centrálním bankám	0	0	0	0
Finanční aktiva k obchodování	0	0	0	0
Finanční aktiva v reálné hodnotě vykáz. do zisku nebo ztráty	0	0	0	0
Realizovatelná finanční aktiva	0	0	0	0
Úvěry a jiné pohledávky	93 784	97 124	130 950	67 324
Finanční investice držené do splatnosti	0	0	0	0
Zajišťovací deriváty s kladnou reálnou hodnotou	0	0	0	0
Kladné změny reálné hodnoty portfolia zajišťovacích nástrojů	0	0	0	0
Hmotný majetek	463	496	527	218
Pozemky, budovy a zařízení	463	496	527	218
Investice do nemovitostí	0	0	0	0
Nehmotný majetek	297	297	297	0
Účasti v přidružených a ovládaných osobách a ve spol.podnicích	0	0	0	0
Daňové pohledávky	55	0	0	0
Ostatní aktiva	524	565	601	602
Neoběžná aktiva a vyřazované skupiny určené k prodeji	0	0	0	0

PASIVA (tis. Kč)	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009
Závazky a vlastní kapitál celkem	188 447	172 630	206 296	169 044
Závazky celkem	181 540	165 625	200 135	165 125
Vklady, úvěry a ostatní finanční závazky vůči centrál. bankám	0	0	0	0
Finanční závazky k obchodování	0	0	0	0
Finanční závazky v reálné hodnotě vykázané do zisku/ztráty	0	0	0	0
Finanční závazky v naběhlé hodnotě	143 942	127 678	162 054	127 869
Finanční závazky spojené s převáděnými aktivy	0	0	0	0
Zajišťovací deriváty se zápornou reálnou hodnotou	0	0	0	0
Záporné změny reál. hodnoty portfolia zajišťovaných nástrojů	0	0	0	0
Rezervy	0	0	0	0
Daňové závazky	0	364	364	0
Ostatní závazky	578	653	817	506
Základní kapitál družstevní záložny splatný na požádání	37 020	36 930	36 900	36 750
Splacený zákl. kapitál druž. záložny splatný na požádání	37 020	36 930	36 900	36 750
Nesplacený zákl. kapitál druž. záložny splatný na požádání	0	0	0	0
Závazky spojené s vyřazovanými skupinami určenými k prodeji	0	0	0	0
Vlastní kapitál celkem	6 907	7 005	6 161	3 919
Základní kapitál	0	0	0	0
Splacený základní kapitál	0	0	0	0
Nesplacený základní kapitál	0	0	0	0
Další vlastní kapitál	0	0	0	640
Fondy z přecenění a ostatních oceňovací rozdíly	0	0	0	0
Rezervní fondy	5 684	4 074	4 074	4 074
Nerozdělený zisk (neuhrazená ztráta) z předchozích období	477	2 087	477	477
Zisk (ztráta) za běžné účetní období	746	844	1 610	-1272

5.2 Čtvrtletní výkaz zisku a ztrát

(tis. Kč)	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009
Zisk z finanční a provozní činnosti	3 258	2 117	6 424	1 884
Úrokové výnosy	3 149	1 895	4 447	2 380
Úrokové náklady	-462	-232	-965	-687
Náklady na základní kapitál splatný na požádání	0	0	0	0
Výnosy z dividend	0	0	0	0
Výnosy z poplatků a provizí	505	456	2 400	1 065
Náklady na poplatky a provize	-11	-5	-23	-18
Realizované Z/Z z fin.aktiv a závazků nevykáz. v RH do Z/Z	0	0	0	0
Zisk (ztráta) z finančních aktiv a závazků k obchodování	0	0	0	0
Zisk (ztráta) z finančních aktiv a závazků v RH vykázané do Z/Z	0	0	0	0
Zisk (ztráta) ze zajišťovacího účetnictví	0	0	0	0
Kurzové rozdíly	-8	-7	-4	-29
Zisk (ztráta) z odúčtování aktiv j. než držení k prodeji	0	0	0	0
Ostatní provozní výnosy	85	10	694	297
Ostatní provozní náklady	0	0	-125	-1 124
Správní náklady	-2 448	-1 242	-4 284	-3 098
Náklady na zaměstnance	-1 460	-712	-2 028	-1 454
Mzdy a platy	-1 081	-527	-1 508	-1 082
Sociální a zdravotní pojištění	-367	-179	-493	-350
Penzijní a podobné výdaje	-11	-5	-27	-22
Náklady na dočasné zaměstnance	0	0	0	0
Odměny - vlastní kapitálové nástroje	0	0	0	0
Ostatní náklady na zaměstnance	-1	-1	0	0
Ostatní správní náklady	-988	-530	-2 256	-1 644
Náklady na reklamu	0	0	0	0
Náklady na poradenství	0	0	-61	0
Náklady na informační technologie	-167	-83	-12	0
Náklady na outsourcing	-85	-54	-259	-1 019
Nájemné	-393	-203	-888	-625
Jiné správní náklady	-343	-190	-1036	0
Odpisy	-64	-31	-110	-58
Odpisy pozemků, budov a zařízení	-64	-31	-110	-58
Odpisy investic do nemovitostí	0	0	0	0
Odpisy nehmotného majetku	0	0	0	0
Tvorba rezerv	0	0	0	0
Ztráty ze znehodnocení	0	0	0	0
Ztráty ze znehodnocení fin.aktiv nevykázaných v RH do Z/Z	0	0	0	0
Ztráty ze znehodnocení nefinančních aktiv	0	0	0	0
Negativní goodwill bezprostředně zahrnutý do výkazu Z/Z	0	0	0	0
Podíl na Z/Z přídr. a ovládaných osob a společných podniků	0	0	0	0
Zisk nebo ztráta z neoběžných aktiv a vyřazovaných skupin	0	0	0	0
Zisk nebo ztráta z pokračujících činností před zdaněním	746	844	2 030	-1 272
Náklady na daň z příjmu	0	0	-420	0
Zisk nebo ztráta z pokračujících činností po zdanění	746	844	1 610	-1 272
Zisk nebo ztráta z ukončované činnosti po zdanění	0	0	0	0
Zisk nebo ztráta po zdanění	746	844	1 610	-1 272

K 31.12.2009 bylo provedeno, se souhlasem auditora, rozpuštění dalšího vlastního kapitálu (zápisné vybírané při vstupu člena do PDZ) do ostatních provozních výnosů a současně došlo k přesunutí části ostatních provozních nákladů do ostatních správních nákladů. V důsledku těchto změn není vývoj zmíněných hodnot výkazu zisku a ztráty a rozvahy v souladu s časovou řadou.

5.3 Informace o pohledávkách z finančních činností bez selhání a se selháním

k 30.06.2010

(v tis. Kč)	Hodnota před znehodnocením	Účetní hodnota (netto)	Opravné položky k jednotlivým pohledávkám	Opravné položky k port. pohled. jednotlivě bez znehodnocení	Opravné položky k portfoliu jednotlivě nevýznam. pohledávek	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou
Pohledávky z finančních činností celkem	93 784	93 784	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi	48 315	48 315	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi bez selhání	48 315	48 315	0	0	0	0
Standardní pohledávky za úvěrovými institucemi	48 315	48 315				
Sledované pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za úvěrovými institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pochybné pohledávky za úvěrovými institucemi						
Ztrátové pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	45 469	45 469	0	0	0	0
Pohledávky za j. osobami než úvěr.institucemi bez selhání	45 469	45 469	0	0	0	0
Standardní pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	45 469	45 469				
Sledované pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi						
Pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za jinými osobami než úvěr. institucemi						
Pochybné pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						
Ztrátové pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						

k 31.03.2010

(v tis. Kč)	Hodnota před znehodnocením	Účetní hodnota (netto)	Opravné položky k jednotlivým pohledávkám	Opravné položky k port. pohled. jednotlivě bez znehodnocení	Opravné položky k portfoliu jednotlivě nevýznam. pohledávek	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou
Pohledávky z finančních činností celkem	97 124	97 124	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi	16 671	16 671	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi bez selhání	16 671	16 671	0	0	0	0
Standardní pohledávky za úvěrovými institucemi	16 671	16 671				
Sledované pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za úvěrovými institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pochybné pohledávky za úvěrovými institucemi						
Ztrátové pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	80 453	80 453	0	0	0	0
Pohledávky za j. osobami než úvěr.institucemi bez selhání	80 453	80 453	0	0	0	0
Standardní pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	80 453	80 453				
Sledované pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi						
Pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za jinými osobami než úvěr. institucemi						
Pochybné pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						
Ztrátové pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						

k 31.12.2009

(v tis. Kč)	Hodnota před znehodnocením	Účetní hodnota (netto)	Opravné položky k jednotlivým pohledávkám	Opravné položky k port. pohled. jednotlivě bez znehodnocení	Opravné položky k portfoliu jednotlivě nevýznam. pohledávek	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou
Pohledávky z finančních činností celkem	130 950	130 950	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi	34 941	34 941	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi bez selhání	34 941	34 941	0	0	0	0
Standardní pohledávky za úvěrovými institucemi	34 941	34 941				
Sledované pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za úvěrovými institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pochybné pohledávky za úvěrovými institucemi						
Ztrátové pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	96 009	96 009	0	0	0	0
Pohledávky za j. osobami než úvěr.institucemi bez selhání	96 009	96 009	0	0	0	0
Standardní pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	96 009	96 009				
Sledované pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi						
Pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za jinými osobami než úvěr. institucemi						
Pochybné pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						
Ztrátové pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						

k 30.09.2009

(v tis. Kč)	Hodnota před znehodnocením	Účetní hodnota (netto)	Opravné položky k jednotlivým pohledávkám	Opravné položky k port. pohled. jednotlivě bez znehodnocení	Opravné položky k portfoliu jednotlivě nevýznam. pohledávek	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou
Pohledávky z finančních činností celkem	67 324	67 324	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi	22 986	22 986	0	0	0	0
Pohledávky za úvěrovými institucemi bez selhání	22 986	22 986	0	0	0	0
Standardní pohledávky za úvěrovými institucemi	22 986	22 986				
Sledované pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za úvěrovými institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pochybné pohledávky za úvěrovými institucemi						
Ztrátové pohledávky za úvěrovými institucemi						
Pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	44 338	44 338	0	0	0	0
Pohledávky za j. osobami než úvěr.institucemi bez selhání	44 338	44 338	0	0	0	0
Standardní pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi	44 338	44 338				
Sledované pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi						
Pohledávky za jin. osobami než úvěr.institucemi se selháním	0	0	0	0	0	0
Nestandardní pohledávky za jinými osobami než úvěr. institucemi						
Pochybné pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						
Ztrátové pohledávky za jinými osobami než úvěr.institucemi						

5.4 Informace o pohledávkách bez znehodnocení a se znehodnocením

k 30.06.2010

	Hodnota před znehodnocením		Opravné položky	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou	Účetní hodnota (netto)	
	Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou			Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou
(v tis. Kč)						
Pohledávky bez znehodnocení	93 784	0	X	X	93 784	0
Pohledávky se znehodnocením	0	0	0	0	0	0

k 31.03.2010

	Hodnota před znehodnocením		Opravné položky	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou	Účetní hodnota (netto)	
	Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou			Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou
(v tis. Kč)						
Pohledávky bez znehodnocení	97 124	0	X	X	97 124	0
Pohledávky se znehodnocením	0	0	0	0	0	0

k 31.12.2009

	Hodnota před znehodnocením		Opravné položky	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou	Účetní hodnota (netto)	
	Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou			Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou
(v tis. Kč)						
Pohledávky bez znehodnocení	130 950	0	X	X	130 950	0
Pohledávky se znehodnocením	0	0	0	0	0	0

k 30.09.2009

	Hodnota před znehodnocením		Opravné položky	Kumulovaná ztráta z ocenění reálnou hodnotou	Účetní hodnota (netto)	
	Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou			Pohledávky oceňované naběhlou hodnotou	Pohledávky oceňované reálnou hodnotou
(v tis. Kč)						
Pohledávky bez znehodnocení	67 324	0	X	X	67 324	0
Pohledávky se znehodnocením	0	0	0	0	0	0

5.5 Informace o restrukturalizovaných pohledávkách

Během daného účetního období nebyly restrukturalizovány žádné pohledávky z finanční činnosti.

5.6 Informace o derivátech

PDZ nemá k 30.06.2010 evidovány žádné deriváty.

5.7 Poměrové ukazatele záložny

Poměrové ukazatele	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009
Kapitálová přiměřenost	61,39%	62,61%	75,27%	82,94%
Rentabilita průměrných aktiv (ROAA)	0,80%	1,75%	0,99%	-1,13%
Rentabilita průměrného kapitálu tier 1 (ROAE)	3,60%	8,20%	4,00%	-4,25%
Aktiva na 1 zaměstnance (v tis.Kč)	20 938,56	17 263,00	22 921,78	18 782,67
Správní náklady na 1 zaměstnance (v tis.Kč)	544,00	496,80	489,89	458,96
Zisk nebo ztráta po zdanění na 1 zaměstnance (v tis.Kč)	165,78	337,60	178,89	-188,44

5.8 Údaje o kapitálu záložny

5.8.1 Souhrnná informace o podmínkách a charakteru kapitálu a jeho složek

Podnikatelská družstevní záložna stanovuje kapitál na individuálním základě. V případě PDZ je kapitál tvořen pouze původním kapitálem (složka Tier 1). Tento kapitál je tvořen zejména splacenými členskými vklady, které činily k 30.06.2010 37 020 tis. Kč. Další významnou položkou jsou povinné rezervní a rizikové fondy ve výši 5 684 tis. Kč (tato položka byla na základě rozhodnutí členské schůze konané dne 28.06.2010 navýšena o veškerý zisk po zdanění roku 2009) a nerozdělený zisk z předchozích období ve výši 477 tis. Kč. K 30.06.2010 dosáhla PDZ zisku ve výši 746 tis. Kč, tento zisk však není schválen auditorem (PDZ nesestavuje mezitímní účetní závěrku ověřenou auditorem) a tudíž není součástí původního kapitálu. Původní kapitál je dále ponížen o odčitatelnou položku ve výši 297 tis. Kč, kterou představuje nehmotný majetek jiný než goodwill.

5.8.2 Souhrnná výše kapitálu a odčitatelných položek

(v tis. Kč)	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009
Kapitál	42 884	41 184	41 154	40 029
Původní kapitál (Tier 1)	42 884	41 184	41 154	40 029
Splacené členské vklady členů DZ	37 020	36 930	36 900	36 750
Rezervní fondy a nerozdělený zisk	6 161	4 551	4 551	4 551
Povinné rezervní a rizikové fondy	5 684	4 074	4 074	4 074
Ostatní fondy z rozdělení zisku	0	0	0	0
Nerozdělený zisk z předchozích období	477	477	477	477
Zisk za účetní období po zdanění	0	0	0	0
Neuhrazená ztráta z předchozího období	0	0	0	0
Výsledné kurzové rozdíly z konsolidace	0	0	0	0
Zisk za běžné účetní období	0	0	0	0
Ztráta za běžné účetní období	0	0	0	-1 272
Čistý zisk z kapitalizace bud. příjmů ze sekuritizace	0	0	0	0
Zisk/ztráta z ocenění závazků v RH z titulu úvěr. rizika	0	0	0	0
Další odčitatelné položky z původního kapitálu	-297	-297	-297	0
Goodwill	0	0	0	0
Nehmotný majetek jiný než goodwill	-297	-297	-297	0
Negat. oceň. rozdíl ze změn RH realiz. kapitál. nástrojů	0	0	0	0
Dodatkový kapitál (Tier 2)	0	0	0	0
Odčitatelné položky od původ. a dodat. kapitálu (Tier 1 + Tier 2)	0	0	0	0
Kapitál na krytí tržního rizika (Tier 3)	0	0	0	0

5.9 Údaje o kapitálových požadavcích

5.9.1 Souhrnná informace o přístupu PDZ k posuzování dostatečnosti vnitřně stanoveného kapitálu

Na základě pravidel Basel II je Podnikatelská družstevní záložna povinna vymezit svůj systém vnitřně stanoveného kapitálu (dále jen „SVSK“). SVSK se stal součástí celkového řídicího a kontrolního systému PDZ a je plně oddělen od obchodní činnosti, což naplňuje požadavek zamezení střetu zájmů. Hlavní podstatou SVSK je:

- stanovení a průběžné posuzování vnitřně stanovené kapitálové potřeby – vymezení a kvantifikace hlavních podstupovaných rizik (úvěrové riziko, riziko likvidity, operační riziko, tržní (úrokové, měnové, akciové a komoditní) riziko, riziko reputační a strategické). Za hlavní rizika, kterým je PDZ vystavena a jejichž kvantifikace je podkladem pro stanovení SVSK, lze považovat riziko úvěrové, operační a riziko likvidity,
- plánování a průběžné udržování kapitálových zdrojů ke krytí těchto rizik – vymezení vnitřních kapitálových zdrojů ke krytí rizik se shoduje s vymezením složek kapitálu pro účely stanovení minimální kapitálové přiměřenosti (Příl. 1).

Vzhledem k velikosti, struktuře a rozsahu činností PDZ není zřízena samostatná pozice manažera SVSK, ale tato funkce je přiřazena pracovníkovi majícímu v kompetenci řízení rizik. Tento pracovník je zodpovědný za celkové fungování SVSK, sledování rizik, jejich krytí kapitálem a současně i za vyhodnocování tohoto systému a informování představenstva.

5.9.2 Výše kapitálových požadavků

(v tis. Kč)	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009
Kapitálové požadavky celkem	5 588	5 262	4 374	3 861
Kap. požadavek k úvěr. riziku při STA k expozicím celkem	4 434	4 174	3 286	2 773
Kap. požadavek k expoz. vůči institucím	773	267	559	368
Kap. požadavek k podnikovým expozicím	2 658	3 201	0	0
Kap. požadavek k retailovým expozicím	0	0	2 186	2 339
Kap. požadavek k expozicím zajištěným nemovitostmi	896	597	427	0
Kap. požadavek k ostatním expozicím	107	109	114	66
Kap. požadavek k pozičnímu, měnovému a komoditnímu riziku celkem	0	0	0	0
Kap. požadavek k operačnímu riziku celkem	1 154	1 088	1 088	1 088
Kap. požadavek k oper. riziku při BIA	1 154	1 088	1 088	1 088